



**AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUZIONI ASSISTENZIALI RIUNITE
DI PAVIA**

Amministrazione – Uffici Centrali

v.le Matteotti 63

27100 – Pavia

tel. 0382 3811 – fax 0382 381395

e.mail: uff.tecnico@asppavia.it

C.F./P.I.: 02030350181

UFFICIO TECNICO

al Direttore Generale

A.S.P. - II.AA.RR. di Pavia

Giancarlo Iannello

sede

Pavia lì, 23 dicembre 2020

Oggetto: Programma di conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare della ASP per il triennio 2021-2023

Rif.: ASP bilancio di previsione triennio 2021 2023 trasmissione

Allegati file xls "ASP bilancio 2021 2023 lavori straordinari aggiornati al dicembre 2020"

Si trasmette l'elenco dei lavori utili al mantenimento e alla conservazione del patrimonio immobiliare della ASP.

I lavori sono stati selezionati in base alle attuali condizioni di mantenimento e per garantire confortevolezza, igiene e sicurezza dei luoghi di lavoro e di abitazione, nonché anche a seguito delle prescrizioni pervenute da parte delle competenti autorità.

L'importo dei lavori indicati per l'intero triennio sono IVA INCLUSA.

Di questi lavori, per motivi di sicurezza e salubrità dei luoghi, si possono ritenere prioritari i seguenti:

RSA F. PERTUSATI

Punto 1 - Sostituzione della pompa ad immersione nell'interrato sotto la chiesa;

Punto 2 - realizzazione di un sistema di risanamento delle murature da umidità al piano interrato al di sotto del reparto D2;

Punto 17 - taglio del pino ammalorato lungo lo stabile comunale;

Punto 18 - potatura di alcune piante del parco e della magnolia nel cortile interno.

Punto 19 - Revisione delle porte tagliafuoco.

Punto 20 - Sostituzione di 26 letti.

RSA SANTA CROCE

Punto 3 - collegamento del comando di apertura del cancello carraio alla portineria centrale.

Punto 4 - Rifacimento del sistema di ancoraggio delle porte tagliafuoco.

Idr SANTA MARGHERITA

Punto 2 - rifacimento impianto campanelli di chiamata reparto G2;

Punto 5 - Impianto antincendio archivio cartelle cliniche;

Punto 10 - rifacimento sottofondo pavimento corridoio G1;

Punto 15 - Realizzazione del completamento del sistema antincendio come da rapporto 4529/2014;

RSD GEROLAMO EMILIANI

Punto 3 - Ripristino della copertura e della lattoneria in vari tratti.

UFFICI CENTRALI

Punto 2 - Risanamento e verniciatura della scala di accesso anteriore.

Le numerazioni dei punti non ne indicano la priorità, sono solo frutto di un elenco che è stato rimaneggiato negli anni a seguito dei lavori eseguiti e delle indicazioni pervenute.

Distintamente

l' Ufficio Tecnico
Daniele Ghilioni

